

不動産売却は誠光ハウジングへ あなたの大切な財産 お任せください!

業界経験豊富な当社スタッフが真剣に対応させていただきます。

不動産売却の簡単4ステップ♪

STEP 01

不動産売却でお悩みの方、まずはお電話またはメールください!!

☎ **042-622-1125** ✉ **info@seikohousing.com**

STEP 02

机上査定 頂いた情報から簡単に査定いたします!!

STEP 03

訪問査定 当社スタッフが現地へ査定に伺います!!
※必要であれば不動産査定書を制作いたします。

STEP 04

早く売りたい方は
当社で直接買取!!

直接買取のメリット!!

販売活動が不要なため、すぐに売ることが
できます!!また仲介手数料は不要です。

STEP 04

少しでも高く売りたい方は
当社で販売活動!!

買取保証!!

一定期間内に売買仲介による売却が成立しない
場合は、事前に合意した金額で買取いたします。

お客様の状況に合わせて売却方法や手順をご提案させていただきます。

嬉しい情報盛りだくさん!! 初掲載 & 新価格 物件特集!!

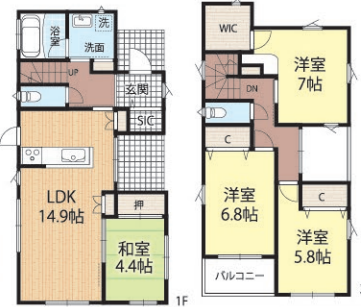
初掲載 FIRST POST

収納豊富!!
SIC・WIC付♪

▶ なんと便利
な勝手口!

▶ 駐車2台可!!
※車種による

全居室
2面採光!!



01 新築 **元本郷町** 販売価格 **3,700**万円(税込) 開発分譲地内

【交通】JR中央線「西八王子」駅徒歩15分【土地】135.09㎡※私道持分約22.99㎡別有【建物】99.78㎡(平成31年4月入居予定)【間取】4LDK+WIC【所在】八王子市元本郷町4丁目※建確No.第18UDI3T建2002号(媒介)

初掲載 FIRST POST

全10区画の
開発分譲地内

▶ 人気の元本郷町♪
充実したエリアで
夢のマイホーム♪

Life Information
第五小学校・・・約1009m
第四中学校・・・約888m
スーパーアルプス・・・約983m



▶ 参考プラン有ります。

02 宅地 **元本郷町** 土地価格 **2,180**万円 敷地面積約37坪

【交通】JR中央線「西八王子」駅徒歩15分【土地】125.13㎡※私道持分約22.99㎡別有【地目】宅地(現況更地)【建べい率】60%【容積率】200%※建築条件付【所在】八王子市元本郷町4丁目(媒介)

初掲載 FIRST POST

全居室2面採光の明るい室内

▶ 敷地面積35坪!
住宅性能表示物件



3路線
利用可

03 新築 **榎原町** 販売価格 **1,880**万円(税込) 駐車2台可 ※車種による

【交通】JR中央・横浜・八高線「八王子」駅バス23分徒歩4分【土地】118.20㎡※私道持分約36㎡×1/2別有、協定部分約0.25㎡含【建物】92.52㎡(平成30年10月完成済)【間取】4LDK【所在】八王子市榎原町(媒介)

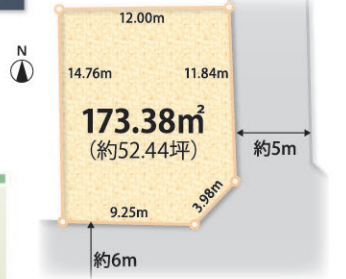
新価格 NEW PRICE

建築条件はございません!!

▶ 南東角地にて
陽当、通風良好!!

▶ 2路線利用可能
バス停歩3分です!

▶ 高尾台地区の街並みの整った閑静な住宅街!!



04 宅地 **元八王子町** 土地価格 **1,380**万円 約52坪の整形地

【交通】JR中央線「高尾」駅徒歩26分、バス5分徒歩3分【土地】173.38㎡【地目】宅地(現況古家)【用途】第1種低層住専【建べい率】40%【容積率】80%【所在】八王子市元八王子町3丁目※高尾台地区地区計画区域内(専任媒介)



▶ 浴室1坪以上

▶ 24時間
換気システム

▶ 駐車2台可
※車種による



新価格 NEW PRICE

▶ 小・中学校は徒歩7分圏内!!

05 中古 **大楽寺町** 販売価格 **1,780**万円 オール電化住宅

【交通】JR中央線「西八王子」駅バス15分徒歩3分【土地】130.04㎡※私道持分30.4㎡×1/10別有【建物】102.86㎡(平成20年10月築)【間取】4LDK【所在】八王子市大楽寺町(専任媒介)



新価格 NEW PRICE

▶ 西武北野台分譲地内の
軽量鉄骨造!!
南西側は遊歩道につき解放感!



06 中古 **北野台** 販売価格 **3,580**万円 駐車3台可

【交通】京王線「北野」駅バス7分徒歩5分【土地】188.28㎡【建物】134.97㎡(平成13年3月築)【間取】4LDK+WIC【所在】八王子市北野台5丁目 売主

＜建築条件付売地とは＞土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。●略号凡例/L...リビングルーム・D...ダイニング・K...キッチン・S...納戸・WIC...ウォークインクローゼット・SIC...シューズインクローゼットの略です。●(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。●媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※当広告主各位には正しい広告掲載をお願いしております。●写真と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施したものがああります。●完成予想バスにつき現況優先とさせていただきます。また、実例の室内とは異なる場合があります。イラストの家具等については配置例を示したもので販売価格には含まれません。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。●建物参考プランにつきましてはあくまで一例であり、プラン内容はお客様がご自由に決定できます。※支払例:1月の店頭金利2.475%から1.85%優遇の0.625%で、物件金額を借入期間35年で計算したものです。金利や融資条件は変動する場合がございます。諸費用が別途かかります。金利や融資条件は借入時期、お客様の内容によって異なる場合がございます。詳しくは担当までお尋ね下さい。(頭金0円・ボーナス払いなし)広告情報日/平成31年1月15日(火)、広告有効期限/平成31年1月31日(木)