

誠光ハウジングが紹介する

売主

専任 物件特集

**元八王子町**  
2,480万円  
01 中古

南東向きの  
全室2面採光  
駐車2台可 ※車種による

人気の  
ホームステ  
タウン!

開放感あふれる  
リビングの吹抜

【交通】JR中央線「高尾」駅バス12分徒歩2分【土地】171.20㎡【建物】102.45㎡(平成19年8月築)【間取】4LDK【所在】八王子市元八王子町2丁目

売主

**みつい台**  
2,380万円  
02 中古

南道路・陽当良好

リフォーム済  
洋室クロス・LDK  
フロアタイル張替、1Fウォシュ  
レット交換他  
(H29.11)

駐車2台可

【交通】JR中央線「八王子」駅バス18分徒歩6分【土地】190.51㎡【建物】126.94㎡(平成6年7月築)【間取】4LDK+S(納戸)【所在】八王子市みつい台2丁目

売主

**北野台**  
3,680万円  
03 中古

西武北野台分譲  
地内の  
軽量鉄骨造

足元あったか  
床暖房付

駐車スペース  
3台可能

リフォーム済 (H30.9)  
キッチン・ユニットバス・  
洗面台交換、外壁塗装他

【交通】京王線「北野」駅バス7分徒歩5分【土地】188.28㎡【建物】134.97㎡(平成13年3月築)【間取】4LDK+WIC【所在】八王子市北野台5丁目

売主

**日野台**  
2,960万円  
04 マンション

勝手口のある使い勝手  
の良いキッチン

SIC・WICなど要所に  
収納を設けた多収納設計

ペット飼育可※細則有

駅徒歩  
12分

【交通】JR中央線「日野」駅徒歩12分【専有】72.31㎡(7階建3階部分)【バルコニー】14.78㎡【間取】3LDK+WIC(平成14年12月築)【管理費】15,600円/月(日勤)【修繕積立金】20,700円/月【所在】日野市日野台1丁目<ダイアバレス日野グランステージ>

売主

**諏訪町**  
1,780万円  
05 宅地

つぎ  
即建地に  
可

268.90㎡  
(約81.34坪)

建物参考プラン  
建物面積 建物本体価格  
102.67㎡ 1,480万円(概算)  
※諸費用別途、表面下記参照

【交通】JR中央線「八王子」駅バス25分徒歩3分【土地】268.90㎡※私道持分138.00㎡×1/12別有【地目】宅地(現況更地)【用途】第1種低層住専【建ぺい率】40%【容積率】80%【所在】八王子市諏訪町※建築条件付

売主

**元本郷町**  
1,280万円  
06 宅地

初掲載

62.67㎡  
(約18.95坪)

建物参考プラン  
建物面積 建物本体価格  
87.51㎡ 1,580万円(概算)  
※諸費用別途、表面下記参照

前面道路約8mの整形地

【交通】JR中央線「西八王子」駅徒歩14分【土地】62.67㎡【地目】宅地(現況更地)【用途】準工業【建ぺい率】60%【容積率】200%【所在】八王子市元本郷町2丁目※建築条件付

売主

**横川町**  
2,180万円  
07 中古

初掲載

リフォーム済 (H25.12)  
外壁・屋根塗装工事、洗  
面化粧台・トイレ・給湯  
器交換、クロス張替他

LIFE INFORMATION  
ビックエー 約370m  
スーパーアルプス約640m

【交通】JR中央線「西八王子」駅徒歩14分、「八王子」駅バス13分徒歩5分【土地】100.47㎡※私道持分約103.21㎡×2/6別有【建物】82.62㎡(平成11年7月築)【間取】4DK【所在】八王子市横川町

売主

**関戸**  
1,980万円  
08 マンション

南東向きの  
角部屋  
陽当良好

フルリノベーション済  
キッチン・浴室・  
トイレ交換 他  
(H30.7)

聖蹟桜ヶ丘駅徒歩8分の好立地

【交通】京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅徒歩8分【専有】78.56㎡(7階建5階部分)【バルコニー】7.07㎡【間取】2LDK(昭和50年11月築)【管理費】15,100円/月(日勤)【修繕積立金】18,100円/月【所在】多摩市関戸4丁目<シャルム第一聖蹟桜ヶ丘>

売主

**大楽寺町**  
1,880万円  
09 中古

築10年の  
フル電化住宅

全居室6帖超で  
収納豊富な間取!!

駐車2台可 ※車種による

【交通】JR中央線「西八王子」駅バス15分徒歩3分【土地】130.04㎡※私道持分304㎡×1/10別有【建物】102.86㎡(平成20年10月築)【間取】4LDK【所在】八王子市大楽寺町

専任

**元八王子町**  
1,580万円  
10 宅地

公道約6m・約5mに面した角地!

陽当良好  
な立地!!

建築条件  
はございません!!

敷地広々約52坪  
の整形地!!

173.38㎡  
(約52.44坪)

【交通】JR中央線「高尾」駅徒歩26分、バス5分徒歩3分【土地】173.38㎡【地目】宅地(現況古家)【用途】第1種低層住専【建ぺい率】40%【容積率】80%【所在】八王子市元八王子町3丁目※高尾台地区地区計画区域内

専任

**川口町**  
2,570万円  
11 新築

設計住宅性能評価書取得済

初掲載

ワイドルーフバルコニー

学区  
川口小学校  
約550m  
川口中学校  
約120m

駐車並列  
3台可  
※車種による

【交通】JR中央線「八王子」駅バス28分徒歩7分、JR五日市線「武蔵五日市」駅バス21分徒歩7分【土地】171.50㎡【建物】104.96㎡(平成31年2月入居予定)【間取】3LDK+S(納戸)+3WIC【所在】八王子市川口町※建確No.第18UD11W建70691号

専任

**谷野町**  
1,680万円  
12 中古

初掲載

前面道路約16mの南東向き

コンビニ至近!買物便利  
セブンイレブン約100m

収納豊富!全居室収納付  
2階グルニエ有

敷地面積約36坪

【交通】JR中央線「八王子」駅バス15分徒歩5分【土地】120.00㎡【建物】86.92㎡(平成12年5月築)【間取】4LDK【所在】八王子市谷野町

専任

買取強化中!!

誠光ハウジングは積極的に売却不動産を求めています!  
あなたの資産、当社で 直接買取

戸建 マンション 土地 アパート

POINT 01 当社にご自宅や資産の売却のご相談も 秘密厳守で迅速に対応させていただきます。

POINT 02 売却はプランを立てるところが最も重要となります。 当社の専門スタッフがおお客様の立場になって成功 する売却のお手伝いをいたします。

不動産トラブルで  
お困りのあなた!!

当社では提携の  
弁護士・税理士  
司法書士  
をご紹介します

不動産のトータルサポートは  
誠光ハウジングにお任せ!!

SEIKO

専用駐車場完備

市役所入口

青梅信用金庫

当社

ビル裏に  
駐車場有

追分町

陣馬街道

千人町

JR中央線

西八王子駅

八王子高

Car  
Navi 八王子市元本郷町3-16-9